**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_

с. Новониколаевка

Об утверждении Программы профилактики нарушений

обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного

контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьёй 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение», утвержденным решением Совета Новониколаевского сельского поселения от 02.09.2021 № 187

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов.

1. Утвердить форму предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения [www.nnselpasino.ru](http://www.nnselpasino.ru)

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 2 категории по землеустройству и градостроительству.

Глава сельского поселения Н.Н.Жаровских

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации Новониколаевского сельского поселения от №\_\_\_\_

**Программа профилактики нарушений**

**обязательных требований законодательства в сфере муниципального**

**земельного контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026годов**

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Администрацией Новониколаевского сельского поселения, уполномоченной на осуществление муниципального земельного конт­роля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» профилактики нарушений в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Томской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области предусмотрена адми­нистративная и иная ответственность, в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы, их руководителями, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

2. Профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

 4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

 5. Срок реализации программы: 2024 год и плановый период 2025-2026 годов.

 6. План-график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | Администрация Новониколаевского сельского поселения | Постоянно |
| 2. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» в информационно-телекомму­никационной сети «Интернет» текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля |  Администрация Новониколаевского сельского поселения | Постоянно |
| 3. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках  | Администрация Новониколаевского сельского поселения | Постоянно |
| 4. | Размещение на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения в информационно-телекомму­никационной сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Администрация Новониколаевского сельского поселения | Февраль  |
| 5. | Размещение на официальном сайте муниципального образования Новониколаевское сельское поселение в информационно-телекомму­никационной сети «Интернет» инфор­мации о результатах осуществления муниципального земельного контроля | Администрация Новониколаевского сельского поселения | Ежеквартально |
| 6. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального конт­роля» | Администрация Новониколаевского сельского поселения | В течение года (по мере необходимости) |
| 7. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение разъяснительной работы | Администрация Новониколаевского сельского поселения | В течение года (по мере необходимости) |

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации Новониколаевского сельского поселения от №

ФОРМА предостережения

 Администрация Новониколаевского сельского поселения

(наименование органа муниципального земельного контроля)

 Томская область, с. Новониколаевка, ул. Школьная, 30

(адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ № \_\_\_\_

о недопустимости нарушения обязательных требований

земельного законодательства

с. Новониколаевка «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

В результате \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в период

 (мероприятия по обнаружению фактов)

с \_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г. по \_\_\_ ч \_\_\_\_ мин. «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.,

земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с кадастровым номером :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с видом разрешенного использования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

находящегося в территориальной зоне:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выявлено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (описание действия (бездействия) лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

приводящих или могущих привести к нарушению обязательных требований)

что является нарушением\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указать положения нормативно-правовых актов)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 4 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов, утвержденной постановлением Администрацией Новониколаевского сельского поселения от 21.09.2021№ 56 предлагаем

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(наименование юридического лица/Ф.И.О.(последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

1) принять следующие меры по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) направить уведомление об исполнении настоящего предостережения в Администрацию Новониколаевского сельского поселения в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*не менее 60 дней со дня направления предостережения*) по адресу:

636813, Томская область, Асиновский район, с. Новониколаевка, ул. Школьная,30, телефон 8 (38 241) 4 22 06 (Ф), 42227,\_эл. почта: n-nikolaevka-sp@asino.gov70.ru

(контактные данные органа муниципального контроля, включая

почтовый адрес и адрес электронной почты)

ПРЕДОСТЕРЕГАЕМ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должностного лица, занимаемая должность, место работы)

о недопустимости указанных нарушений закона и разъясняем (предупреждаем), что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(разъясняется возможная уголовная, административная ответственность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за продолжение неправомерных действий, нарушение обязательных требований)

Возражения по вопросам предостережения могут быть представлены в Администрацию Новониколаевского сельского поселения по адресу: 636813, Томская область, Асиновский район, с. Новониколаевка, ул. Школьная,30, телефон 8 (38 241) 4 22 06 (Ф), 42227,\_эл. почта: n-nikolaevka-sp@asino.gov70.ru

 (почтовый адрес и адрес электронной почты)

посредством почтового отправления, личного посещения

(возможные способы подачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы (подпись)

 руководителя органа)

 М.П.

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.