**СОВЕТ**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**(АКТУАЛЬНАЯ РЕДАКЦИЯ ОТ 28.12.2019 № 123, от 11.05.2021 №182, от 27.12.2021 №211)**

 11.09.2019 № 107

с. Новониколаевка

Об установлении на территории Новониколаевского сельского поселения налога

на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Новониколаевского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,15 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2) 1,1 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

 3) 0,1 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4) 0,5 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения;

5. Признать утратившими силу:

 решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.11.2014 № 100 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Новониколаевского сельского поселения»;

решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 02.09.2016 № 170 «О внесении изменений в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.11.2014 №100 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Новониколаевского сельского поселения»;

решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 28.12.2016 № 193 «О внесении изменений в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.11.2014 №100 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Новониколаевского сельского поселения»;

 решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 22.03.2018 № 33 «О внесении изменений в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 27.11.2014 №100 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Новониколаевского сельского поселения».

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Новониколаевское сельское поселение»  [http://nnselpasino.ru](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDesktop%5C%20http%3A%5Cnnselpasino.ru).

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Новониколаевскогосельского поселения Д.С. Бурков  |   |   |