**СОВЕТ (ПРОЕКТ)**

**НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **Асиновский район Томская область**

 **РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

с. Новониколаевка

О внесении изменения в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 08.06.2007 № 123 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма**»**

С целью приведения муниципальной нормативной правовой базы в соответствие с действующим законодательством

СОВЕТ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Новониколаевского сельского поселения от 08.06.2007 № 123 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма» (далее – решение) следующее изменение:

1) пункт 2 изложить в новой редакции:

Жилые помещения в муниципальном жилищном фонде предоставляются по договорам социального найма, исходя из следующих норм предоставления (минимальных размеров площади жилого помещения, исходя из которых определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма):

 27 квадратных метров общей площади на одиноко проживающего;

 29,5 квадратных метров общей площади на семью из двух человек;

33, 5 квадратных метра общей площади на семью из трех человек;

43. 5 квадратных метра общей площади на семью из четырех человек.
Общая площадь жилого помещения определяется как сумма площадей всех

частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении (в том числе кухня, внутриквартирный коридор, передняя, санитарно-гигиенические помещения), за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

 Федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, устанавливающими порядок предоставления помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан, данным категориям граждан могут жилых быть установлены иные нормы предоставления.

 2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Новониколаевского сельского поселения [www.nnselpasino.ru](http://www.nnselpasino.ru).

Глава сельского поселения Д.С. Бурков